

Voorstel voor wijzigingen naar aanleiding van zienswijzen Ontwerp Omgevingsvisie Maastricht 2040

Ten behoeve van raadsvoorstel en –besluit Omgevingsvisie Maastricht 2040

A. TEKSTUELE AANPASSINGEN

T1. Tekstuele aanpassing in deel 2, paragraaf 5.2 Cultureel Erfgoed

Zin toegevoegd: *“Omdat kerken en kerkpleinen van oudsher als ontmoetingsplekken functioneren, zijn deze plekken en gebouwen veelal geschikt voor het concentreren van (publieksaantrekkende) functies zoals maatschappelijke en culturele voorzieningen.”*

T2. Tekstuele aanpassing in deel 2, paragraaf 5.2 Cultureel Erfgoed

Zin aangepast. Dekenaat is toegevoegd als partner in herbestemmingsopgave van religieus erfgoed. Nieuwe zin: *“Het is van belang meer inzicht te hebben in de toekomst van het religieus Erfgoed. Een goede afstemming met kerkbesturen, Dekenaat en Bisdom kan helpen in het anticiperen op nieuwe functies of het toevoegen van nevenfuncties.”*

T3. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 4.2 Thema 2: Gezonde en Leefbaar

Nieuwe zin toegevoegd en bestaande zin aangepast: *“Een veilige leefomgeving is een kernwaarde voor onze inwoners. Het gaat hierbij om veiligheidsbeleving, leefbaarheid en fysieke veiligheid. Daarnaast krijgt de verbetering van de veiligheidsbeleving bijzondere aandacht richting 2040.”*

T4. Tekstuele aanpassing in deel 2, paragraaf 3.1 Mobiliteit

Toevoeging in tabel over gewenste stallingscapaciteit nabij station: *“Station Maastricht (westzijde); Bestaand (3.000 pp); Nieuw (130 scooter/bromfiets-pp)”*.

T5. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 5.4 Gebiedsprofielen

De Griend als mogelijk transitiegebied aangepast (tekst en kaart). Naamgeving veranderd en aanscherping van opgave en mogelijke transitierichting. Nieuwe tekst: *“Noordoostelijke Maasoever: nu een aaneenschakeling van groene en bedrijfsmatige gebieden langs de Maas, op termijn geschikt om ruimte te maken voor een verbreding van de rivier in het kader van de hoogwaterveiligheid opgave en het versterken van het groene recreatieve karakter van de Maasoever. Mogelijk toevoegen van selectieve bebouwing op de Griend ten behoeve van publieksaantrekkende functies die bijdragen aan de levendigheid, verblijfskwaliteit en sociale veiligheid van het gebied.”*

T6. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 5.4 Gebiedsprofielen

Tekst gebiedsprofiel ‘dorpen’ is aangepast. Zin verwijderd: *“Hoogwaterveiligheid is hier een blijvend aandachtspunt”*. Zin toegevoegd: *“Ook goede verbindingen naar Bunde en het stadshart van Maastricht zijn daarbij van belang”*. Specifiek principe aangepast door toevoegen van kleine landschapselementen: *“investeren in natuurontwikkeling voor extensief gebruik, met aandacht voor de biodiversiteit, versterken van kleine landschapselementen en recreatieve wandel- en fietsroutes.”*

T7. Tekstuele aanpassing in deel 2, paragraaf 3.2 Groen, natuur en landschap

Diverse tekstuele toevoegingen. Subparagraaf 2 (analyse) punt 4, zin aangepast met noemen watertekort en laatste zin toegevoegd. Nieuwe tekst: *“Het klimaat verandert. In relatie tot groen, natuur en landschap in de context van de stad en regio, leidt dat voornamelijk tot vraagstukken op het gebied van wateroverlast en watertekort, hittestress en hoogwaterveiligheid van de Maas. In het streven naar een gezonde en leefbare stad, is het van belang om de stad verder te vergroenen. Ook de stad als biotoop voor flora en fauna, heeft een belangrijke relatie met de ontwikkeling van groen, natuur en landschap. Daarbij is ook continue aandacht voor vervuiling van groen en natuur door zwerfvuil”*.

T8. Tekstuele aanpassing in deel 2, paragraaf 3.2 Groen, natuur en landschap

Subparagraaf 3.2.3 (doelstelling) aangepast. Ten eerste met noemen ommelanden. Nieuwe tekst (3.2.3.1): *“Het creëren van een gezonde en aantrekkelijke leefomgeving, die bijdraagt aan de toekomstbestendigheid van de stad en haar ommelanden door alle stemmen van de natuur een plek te geven in planvorming- en besluitvormingsprocessen.”*

Ten tweede is ook de relatie met de hoogwaterveiligheidsopgave en kansen voor meer kwalitatief en hoogwaardig groen en natuur toegevoegd, nieuwe zin (3.2.3.2): *“Uitbreiding van groen en natuur vindt voornamelijk plaats in relatie tot de hoogwaterveiligheidsopgave (noord- en zuidzijde van de Binnenstad en langs de Maasoevers, met kansen voor meer en kwalitatief hoogwaardig groen en natuur) en fijnmazig in buurten.”*

T9. Tekstuele aanpassing in deel 2, paragraaf 3.2 Groen, natuur en landschap

Subparagraaf ‘soortenrijkdom’, zin toegevoegd: *“Maar ook de relatie met water en in het bijzonder de ligging van de stad aan de Maas, is hierbij van groot belang.”*

T10. Tekstuele aanpassing in deel 2, paragraaf 3.3 Water

Subparagraaf 3 (beleidsuitgangspunten) onder kopje ‘Bestaande wateroppervlaktestructuren’, zin toegevoegd: *“Daarbij is ook continue aandacht voor vervuiling van groen en natuur door zwerfvuil.”*

T11. Tekstuele aanpassing in deel 2, paragraaf 6.1 Milieu

Subparagraaf 2 (beleidsuitgangspunten), zin toegevoegd: *“Daarnaast wordt tevens verwezen naar paragraaf 3.1 Mobiliteit, waar ook wordt ingegaan op de relatie met verstoringsaspecten als lucht, geluid en trillingen.”*

T12. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 5.4 Gebiedsprofielen

Tekst gebiedsprofiel ‘levendige gebieden (bestaand en gewenst)’ onder kopje ‘Jekerkwartier, Wyck en Céramique’, eerste drie zinnen aangepast met aandacht voor woonfunctie: *“Het Jekerkwartier (inclusief het stadspark en Tapijn-gebied) onderscheidt zich van het stadshart door haar historische, ‘dromerige’ karakter waar gewoond, gewerkt en gerecreëerd wordt. Naast woningen kenmerkt dit gebied zich door kleinschalige galleries, horeca, speciaalzaken en vestigingen van onderwijs- en onderzoeksfuncties. Deze combinatie van functies creëert een aantrekkelijke levendigheid en sfeer.”*

T13. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 5.4 Gebiedsprofielen

Tekst gebiedsprofiel ‘dynamische gebieden’, tekst specifiek principe aangepast: *“slimme vormen van vergroening (behoud en uitbreiding) zijn nodig om hittestress tegen te gaan door bijvoorbeeld gevelgroen, aanplant van bomen en terughoudend om te gaan met verdere verstening van particuliere (binnen)terreinen;”*

T14. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 5.4 Gebiedsprofielen

Tekst gebiedsprofiel ‘levendige gebieden’, specifiek principe toegevoegd: *“slimme vormen van vergroening (behoud en uitbreiding) zijn nodig om hittestress tegen te gaan door bijvoorbeeld gevelgroen, aanplant van bomen en terughoudend om te gaan met verdere verstening van particuliere (binnen)terreinen.”*

T15. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 4.3 Beleving en ontmoeting

Zin toegevoegd onder kopje ‘Groen, natuur en landschap’: *“Het stadspark is een belangrijke ontmoetingsplek van de stad met een zeer divers gebruik op verschillende momenten gedurende de dag, de week en het jaar. Het stadspark blijft een plek waar kleinschalige evenementen kunnen plaatsvinden. De strategie is gericht op meer spreiden van de gebruiksintensiteit over minder kwetsbare delen van het stadspark.”*

T16. Tekstuele aanpassing in deel 1 (paragraaf 5.3 Raamwerk) en deel 2 (3.1 Mobiliteit en 4.1 Economie)

Zin over vliegverbindingen aangepast. Nieuwe tekst: *“Vliegverbindingen via regionale luchthavens blijven van belang voor de aantrekkelijkheid van de regio voor expats, zakelijk bezoek en toerisme. We zetten daarnaast in op gelijkwaardige, duurzame verbindingen via bijvoorbeeld het hogesnelheidstreinnetwerk van en naar de grote internationaal georiënteerde luchthavens en stations. Dit leidt op den duur tot een duurzaam bereikbare regio.”*

T17. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 5.4 Gebiedsprofielen

Extra categorie toegevoegd voor het gebiedsprofiel ‘Groen- en natuurgebieden’ (tekst en kaart), met volgende tekst: *“5. **Natuurgebieden** Een natuurgebied heeft opvallende kenmerken op het vlak van flora, fauna, geologische en/of landschappelijke gesteldheid. Deze bijzondere natuur is in te delen in Europees beschermde Natura2000-gebieden, als hoeksteen van beleid voor behoud en herstel van biodiversiteit. Daarnaast, vaak ook onderdeel uitmakend van Natura2000, zijn er de gebieden van het Nationale Natuurnetwerk, in Limburg de zogenoemde goudgroene natuurzones. Ruimte bieden aan de goede instandhouding en uitbreiding van soorten en leefgemeenschappen staat centraal.”*

T18. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 5.4 Gebiedsprofielen

Tekst van de categorie ‘stadslandschap’ binnen het gebiedsprofiel ‘Groen- en natuurgebieden’ aangescherpt. Nieuwe tekst: *“Deze gebieden liggen veelal aan de rand van de stad en hebben vaak een particulier en stedelijk karakter, zoals landgoederen, sportparken, volkstuincomplexen, onderwijsfuncties en begraafplaatsen. In sommige gevallen zijn ze niet of slechts gedeeltelijk openbaar toegankelijk. Hier bevindt zich soms bijzondere, monumentale bebouwing in de vorm van boerderijen, kloosters of landgoederen. Het versterken van het bijzondere landschappelijke karakter in relatie tot de bestaande (monumentale) bebouwing, staat hier centraal. Herbestemming van deze bijzondere, (Rijks)monumentale gebouwen kunnen bijdragen aan de landschappelijke kwaliteit en verblijfskwaliteit van gebieden. Functies zoals recreatie, stadslandbouw en groeneducatie kunnen in de stadslandschappen een plaats krijgen. Beperkte uitbreiding van bestaande monumentale ensembles is mogelijk, mits deze bijdragen aan de landschappelijke kwaliteit van het gebied. Niet monumentale bebouwing is mogelijk geschikt voor sloop of kan vervangen worden door nieuwe bebouwing.”*

T19. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 2.3 Analyse, trends en ontwikkelingen

Voor het onderwerp ‘samenleving’ onder kopje ‘afstanden tussen mensen verkleinen’ is het belang van gezond en veilig wonen expliciet benoemd en de Lokale Inclusie Agenda. Nieuwe zin: *“Daar is een open houding voor nodig, maar ook een fysieke leefomgeving waar mensen gezond en veilig kunnen wonen, die uitnodigt om andere mensen te ontmoeten en waarin gebieden in de stad toegankelijk zijn voor iedereen. De Lokale Inclusie Agenda vormt hiervoor een belangrijk inhoudelijk vertrekpunt.”*

T20. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 5.4 Gebiedsprofielen

Tekst gebiedsprofiel ‘stedelijk gebied’, extra specifiek principe toegevoegd: *“bijzondere aandacht voor het selectief toevoegen van sociale woningvoorraad in dit gebied om menging en diversiteit van verschillende doelgroepen en woningtypen te stimuleren;”*

T21. Tekstuele aanpassing in deel 2, hoofdstuk 2 Gebiedsprofielen

Tekst onder ‘Gebiedsprofiel Stadsrand: Limmel, Nazareth en Malberg’, onder het kopje ‘kansen’, zin toegevoegd: *“Herstructureringsprojecten lopen in de Askalonstraat en Kop van de Balijeweg.”*

T22. Tekstuele aanpassing in deel 2, hoofdstuk 2 Gebiedsprofielen

Tekst onder ‘Gebiedsprofiel Stedelijk Gebied: Mariaberg, Wittevrouwenveld en Wyckerpoort’ onder het kopje ‘kansen’, zin toegevoegd: *“Voorbeelden zijn bebouwing van het WOM- en Essent-terrein, de*

herstructurering van woningen in de Burgemeester Bauduinstraat en de aankoop door Servatius van de noordknoop A2 (40 appartementen)."

T23. Tekstuele aanpassing in deel 1, hoofdstuk 1 Inleiding

Tekst onder kopje 'Omgevingswet en Omgevingsvisie, tekst toegevoegd om samenhang beter te duiden: *"De implementatie en uitvoering van de Omgevingswet is een meerjarig, complex traject en omvat vele aspecten zoals het vereenvoudigen van wet- en regelgeving, digitalisering, manieren van (samen)werken en meer integraal beleid maken en uitvoeren. De Omgevingsvisie vormt het inhoudelijke vertrekpunt voor deze en vele andere processen en instrumenten die in het kader van de Omgevingswet vorm krijgen. Zo krijgt de komende jaren het Omgevingsplan verder vorm. Het Omgevingsplan vervangt straks alle bestemmingsplannen en vormt daarmee het juridische kader voor de fysieke leefomgeving, waar alle wet- en regelgeving ten aanzien van de fysieke leefomgeving in landt. Het Omgevingsplan gaat van rechtswege in op 1 januari 2021 en krijgt verder inhoudelijk vorm tot 2029. Daarnaast wordt verkend hoe een ander instrument van meerwaarde kan zijn voor de gemeente Maastricht: de Omgevingsprogramma's. Al deze instrumenten en processen moeten bijdragen aan de vier verbeterdoelen van de Omgevingswet:*

- 1. meer inzicht in het omgevingsrecht;*
- 2. integrale en samenhangende bandering van de fysieke leefomgeving;*
- 3. meer maatwerk en afwegingsruimte;*
- 4. snellere en betere besluitvorming."*

T24. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 4.1 Thema 1: (Eu)regionale netwerkfunctie

Zin toegevoegd onder kopje 'Magnetten voor de kenniseconomie': *"Daarbij heeft Maastricht de ambitie om het Centraal Station Maastricht te ontwikkelen tot een (intern)nationaal en Euregioonaal knooppunt."*

T25. Tekstuele aanpassing in deel 2, paragraaf 3.2 Groen, natuur en landschap

Zin toegevoegd onder subparagraaf 'Soortenrijkdom' onder kopje 'Vleermuizen en verlichting': *"Waar vleermuisroutes bekend zijn, dient extra aandacht te worden besteed aan behoud van voorzieningen (bomen, bebouwing)."*

T26. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 5.4 Gebiedsprofielen

Tekst gebiedsprofiel 'dynamische centra (bestaand en gewenst)', Charles Eyckpark vervangen voor Centre Céramique. Nieuw zin: *"De buurt Céramique, met Plein 1992, de Bordenhal, het Bonnefantenmuseum en Centre Céramique, draagt bij aan de stedelijke dynamiek van het stadshart."*

T27. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 6.2 Integrale gebiedsontwikkeling

Zin afgerond aan einde alinea onder kopje '3. Brightlands Maastricht Health Campus in relatie tot de Kennedybrug': *"...Binnenstad richting de MHC."*

T28. Tekstuele aanpassing in deel 2, paragraaf 4.1 Economie

Subparagraaf 1 (inleiding), kopje 'economie in cijfers': 'Envida Zorghuis' vervangen voor 'Envida' (het woord 'Zorghuis' is verwijderd).

T29. Tekstuele aanpassing in deel 2, paragraaf 4.5 Energie

Tabel ten aanzien van planvorming grootschalige opwekking: actuele stand van zaken aangepast (rechterkolom).

T30. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 5.3 Raamwerk

Nieuwe tekst toegevoegd om de opbouw van het raamwerk nader toe te lichten. Ten eerste bij aanvang van de paragraaf, zin toegevoegd: *"Het raamwerk bestaat uit 3 onderdelen: 1) Het*

raamwerk van groen, water en landschap, 2) het raamwerk van de hoofdinfrastructuur voor gemotoriseerd verkeer en openbaar vervoer, 3) het raamwerk van wandel- en fietsroutes”.

Ten tweede is onder 1) de volgende introducerende tekst toegevoegd: *“Het groene raamwerk bestaat uit de onbebouwde gebieden die de stad omringen en deels ook doorlopen tot in het stedelijk gebied. Het gaat daarbij om openbaar toegankelijke gebieden, zoals parken en parkzones en niet of slechts gedeeltelijk openbare groengebieden, zoals landgoederen, natuurgebieden en agrarische gebieden. Een belangrijk onderdeel van het groene raamwerk is de Maas. Hier ligt een opgave om meer ruimte voor de rivier te maken, waarbij de opgaven rondom hoogwaterveiligheid als kans worden benut voor natuur- en waterrecreatie.”*

Ten derde is onder het kopje ‘raamwerk totaalbeeld’ een korte introducerende tekst toegevoegd: *“Als we de afzonderlijke raamwerk over elkaar heen leggen krijgen we het samenhangende beeld van de grote fysieke structuren in de stad die de stedelijke ontwikkeling op langere termijn gaan bepalen.”*

T31. Tekstuele aanpassing in deel 2, paragraaf 5.2 Cultureel Erfgoed

Principes over ‘kwalitatief verbeteren van het huidige nacht- en avondbeeld’ toegevoegd:

“Kwalitatief verbeteren van het huidige nacht- en avondbeeld:

- *Lichtvervuiling en energieverbruik verminderen door gebruik te maken dimbare en dynamische verlichting*
- *Verlichting meer in te zetten als citybranding om het stadsimago te verbeteren en de aantrekkingskracht te vergroten.*
- *De versturende werking van kunstlicht op de leefomgeving, het biologische ritme en de desoriëntatie van mensen, dieren en planten te minimaliseren.*
- *Rekening houden met veiligheidsbeleving, leefbaarheid in de buurt en ontwikkelingen van een 24-uurs economie.”*

T32. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 3.3 Filosofie

Zin toegevoegd onder kopje ‘De fysieke leefomgeving als katalysator: faciliteren van sociale en economische dynamiek’: *“Het beheer van de openbare sluit hierop aan draagt bij aan de juiste condities voor een aantrekkelijke leefomgeving die schoon, heel en veilig is.”*

T33. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 4.2 Thema 2: Gezond en leefbaar

Zin toegevoegd bij ‘Samen werken aan de volgende principes en maatregelen voor het thema ‘gezond en leefbaar’: *“11. Beheer de openbare ruimte zodat deze ‘schoon, heel en veilig’ is, afgestemd op de gebruiksfunctie van verschillende gebieden en routes in de stad. Bijzondere aandacht gaat uit naar ontmoetingsplekken, beweegplekken en routes.”*

T34. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 5.4 Gebiedsprofielen

Zin toegevoegd bij ‘algemene principes’: *“Gedifferentieerd beheer van de openbare ruimte toepassen, afgestemd op de gebruiksfunctie en -intensiteit van verschillende gebieden en routes in de stad.”*

T35. Tekstuele aanpassing in deel 2, hoofdstuk 2 Gebiedsprofielen

Zin aangevuld bij subparagraaf ‘Gebiedsprofiel Parkwijk: Potteberg, Caberg en Malpertuis’ onder kopje ‘kansen’: *“Het is zaak om bij sloop/nieuwbouwoopgaven deze variatie te borgen en de cultuurhistorische waarden te respecteren.”*

T36. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 5.5 Ladder voor locatiekeuzes

Tekstuele aanscherpingen ‘Kantoren’ en ‘Detailhandel’. Nieuwe tekst ‘Kantoren’: *“Nieuwe kantoorfuncties vestigen zich voornamelijk in dynamische en/of levendige gebieden zoals in het kantorenpark Randwyck/Brightlands Maastricht, de Binnenstad/stationsomgeving en op de Geusselt/A2-zone. Grootschalige kantoren met een regionale functie moeten zoveel mogelijk multimodaal bereikbaar zijn.”* Nieuwe tekst ‘Detailhandel’: *“Reguliere detailhandel en daarmee vergelijkbare dienstverlening vestigt zich binnen de hoofdstructuur detailhandel (de Binnenstad en*

andere aangewezen winkelcentra). Ontwikkelingen buiten deze hoofdstructuur worden in principe niet toegestaan.”

T37. Tekstuele aanpassing in deel 1, paragraaf 2.3 Analyse, trends en ontwikkelingen

De bevolkingsprognoses zijn geactualiseerd op basis van de meest recente cijfers (2019). Enkel de cijfers zijn aangepast. Nieuwe tekst: *“Of het aantal inwoners van Maastricht in de toekomst gaat groeien of niet, is erg onzeker. Vele factoren spelen een rol, waaronder migratie, werkgelegenheid, grensbarrières en keuzes in beleid (Europees, landelijk, lokaal). De prognoses lopen dan ook uiteen. Regionale prognoses van het CBS (2019) laten een verwachte groei zien van Maastricht naar 124.200 inwoners in 2040, ervan uitgaande dat Maastricht als universiteitsstad in de toekomst in staat is om afgestudeerden aan de stad te binden door middel van werkgelegenheid en aantrekkelijk beleid (‘beleidsrijk’). Prognoses van ABF Research (2019) tonen een ander plaatje: in 2040 zal het aantal inwoners zijn gedaald naar 111.600. Dit is gebaseerd op demografische ontwikkelingen, waarbij maar beperkt rekening is gehouden met de effecten van beleid (‘beleidsarm’). Prognoses van Etil gaan uit van een inwoneraantal van 118.300 in 2040. Met deze uiteenlopende prognoses is ook de toekomstige samenstelling van de Maastrichtse bevolking onzeker.”*

T38. Tekstuele aanpassing in deel 2, paragraaf 5.1 Architectuur

Zin aangepast onder kopje ‘beleid voor hoger bouwen in Maastricht’. Nieuwe tekst: *“In de dynamische centra en het stedelijk gebied ligt hoger bouwen voor de hand, met een maximale goothoogte van 20 meter langs hoofdwegen en bij voorzieningencentra. Voor de parkwijken is het karakteristieke beeld van de afwisseling van middelhoogbouw (3 à 4 lagen) en laagbouw het uitgangspunt. Langs de Nobellaan en de rotonde Via Regia is een hoogte van 20 meter bespreekbaar en in de omgeving van het winkelcentrum Brusselsepoort hoogbouw tot 50 meter.”*

T39. Tekstuele aanpassing in deel 2, paragraaf 3.2 Groen, natuur en landschap

Tekstuele toevoeging onder subparagraaf ‘Cultuur Historisch Landschap: ‘levendig samenspel van ruimtelijke, sociale en natuurlijke kwaliteiten’: *“De begraafplaats als arboretum. Verspreid over Maastricht ligt een aantal begraafplaatsen, waarvan de gemeentelijke begraafplaats aan de Tongerseweg veruit de grootste en belangrijkste is. De begraafplaatsen vormen plekken van herinnering en contemplatie die tot uitdrukking komt in een sobere, maar sfeervolle inrichting die wordt versterkt door een in potentie monumentale bomenstructuur.”*

B. AANPASSINGEN IN KAARTBEELDEN EN FIGUREN

K1. Kaartbeeld gewijzigd in deel 1, paragraaf 5.3 Raamwerk

Diverse fietsroutes toegevoegd aan het stedelijk fietsnetwerk in de kaart ‘leefbaarheid, wandel- en fietsroutes’: *Mergelweg, de verbinding door Randwyck aansluitend op Molensingel, de Molenweg Noord en de Wethouder van Calenborchlaan - de Bemelerweg, Borgharenweg, Industrierweg.* Daarnaast enkele fietsroutes vervangen van ‘wandel / fietsstraat bestaand’ naar ‘wandel / fietsstraat nieuw’: langs de noordoostelijke maasoever, verbinding van Borgharen naar Boscherveld en langs het ENCI-gebied.

K2. Kaartbeeld gewijzigd in deel 2, paragraaf 3.1 Mobiliteit

Twee routes toegevoegd aan het stedelijk fietsnetwerk: de fietsroute Balijeweg richting Amby - Longinastraat - buitengebied en de Hoge Brug – Plein 1992. Daarnaast de rotonde Via Regia toegevoegd als schakel met lage kwaliteit.

K3. Kaartbeeld gewijzigd in deel 1, paragraaf 5.4 Gebiedsprofielen

Kaartbeeld gebiedsprofiel ‘mogelijke transitiegebieden’ (en tevens totaalbeeld): naam van mogelijk transitiegebied ‘De Griend’ vervangen voor ‘Noordoostelijke Maasoever’, gebied doorgetrokken tot aan voorbij Noorderbrug (inclusief tekstuele aanpassing).

K4. Kaartbeeld gewijzigd in deel 1, paragraaf 5.4 Gebiedsprofielen

Kaartbeeld gebiedsprofiel 'ontmoetingsplekken' (en tevens totaalbeeld): ontmoetingsplek Itteren verplaatst.

K5. Kaartbeeld gewijzigd in deel 1, paragraaf 5.4 Gebiedsprofielen

Kaartbeeld gebiedsprofiel 'groen- en natuurgebieden': vijfde subcategorie toegevoegd (natuurgebieden), namen toegevoegd aan diverse groen- en natuurgebieden. Daarnaast diverse kleine aanpassingen op de kaart ten aanzien van subcategorie:

- Brithtlands Maastricht Health Campus: veranderd van cultuurlandschap naar stedelijk groen
- Viegenpark: stuk stedelijk groen doorgetrokken
- Gebied rondom de Burght: veranderd naar cultuurlandschap naar stadslandschap
- Zouwdal: veranderd van stadslandschap naar cultuurlandschap
- Sportparken toegevoegd als stadslandschap

K6. Kaartbeeld gewijzigd in deel 1, paragraaf 5.4 Gebiedsprofielen

Kaartbeeld gebiedsprofiel 'levendige gebieden (bestaand en gewenst)' (en tevens totaalbeeld): nabij winkelcentrum Heer, arcering aangepast van 'levendig gebied bestaand' naar 'levendig gebied gewenst' en naamgeving 'Winkelcentrum De Leim' toegevoegd.

K7. Figuur in deel 2, paragraaf 4.5 Energie

De figuur over de planning is aangepast naar de actuele planning onder subparagraaf 5 'realisatiestrategie'.

K8. Kaartbeeld in deel 1, paragraaf 6.2 Integrale gebiedsontwikkelingen

De vlek met nummer 2 is aangepast met meer overlap over 'Centrum Oost'/de Groene Loper.

K9. Kaartbeeld in deel 2, paragraaf 3.1 Mobiliteit én paragraaf 6.1 Milieu

Kaart over geluidsbelasting: legenda is bijgevoegd.

K10. Kaartbeeld in deel 1, paragraaf 5.3 Raamwerk

Kaart 'groene' raamwerk toegevoegd.

K11. Kaartbeeld in deel 2, paragraaf 3.1 Mobiliteit

Figuur 16 over logistieke hubs, legenda en kaart in lay-out aangepast.

K12. Kaartbeeld in deel 1, paragraaf 5.4 Gebiedsprofielen

Kaart totaalbeeld gebiedsprofielen: lay-out aangepast en verwerkingen van deelkaarten ook doorgevoerd in totaalkaart.

K13. Kaartbeeld in deel 1, paragraaf 2.3 Analyse, trends en ontwikkelingen

De figuur over inwonersaantallen en bevolkingsprognoses is aangepast naar aanleiding van nieuwe prognoses van CBS, ABF Research en Etil die na het moment van vaststelling van de Ontwerp Omgevingsvisie gepubliceerd zijn.

K14. Kaartbeeld in deel 2, paragraaf 3.2 Groen, natuur en landschap

Op de kaart 'cultuurhistorisch landschap' is het Buitengoed Geul en Maas zichtbaarder gemaakt met als legenda eenheid 'landgoederen'.